

INBEST PRIME IV INMUEBLES SOCIMI, S.A.

Calle Serrano, 57
28006 Madrid

Madrid, 18 de diciembre de 2020

Inbest Prime IV Inmuebles SOCIMI, S.A. (en adelante "Inbest IV", la "Sociedad" o el "Emisor"), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, pone en conocimiento del mercado la siguiente:

Otra información relevante

En el día de hoy la Sociedad AGPCH, S.A. de C.V. ha realizado las siguientes operaciones de compra de acciones a:

- FINMASER DIVERSIFICACIÓN, S.L. un total de DOS MILLONES QUINIENTAS MIL acciones.
- D. PATRICIO ALEJANDRO GANDARIAS GELLER un total de OCHOCIENTOS DIEZ MIL acciones.
- CORPFIN CAPITAL REAL ESTATE PARTNERS, S.L. un total de CIENTO SESENTA Y SIETE MIL acciones.

Todas estas operaciones se han realizado a un valor de un euro por acción.

Finmaser Diversificación, S.L., D. Patricio Alejandro Gandarias Geller y Corpfín Capital Real Estate Partners, S.L. se han comprometido a reinvertir los importes obtenidos en las ventas en otras compañías participantes en el proyecto INBEST.

El nuevo accionista invertirá un total de 35 millones de euros en diferentes compañías participantes en el proyecto INBEST, desglosado en: (i) 21 millones de euros en una SOCIMI de nueva creación y (ii) 14 millones de euros en Inbest Prime IV Inmuebles SOCIMI, S.A.. Asimismo, formará parte del Consejo de Administración de dichas entidades una vez sea aprobado por la Junta General de Accionistas de las sociedades.

Como consecuencia de esta operación, a continuación, se presenta el detalle de participaciones significativas de los accionistas con un porcentaje de participación superior al 5%, directa o indirectamente en Inbest Prime IV Inmuebles SOCIMI, S.A. a día de hoy:

Inversor	% Directo	% Indirecto	% Total
COBLILAC, S.L.	26,14%	-	26,14%
HNA	25,50%	-	25,50%
LINEA DIRECTA ASEGURADORA	7,65%	5,10%	12,75%
AGPCH, S.A. de C.V.	8,87%	-	8,87%
FINMASER DIVERSIFICACIÓN, S.L.	6,38%	-	6,38%
EMIG ENRIC MARTÍ INVESTMENTS GROUP S.L.	6,38%	-	6,38%

INBEST PRIME IV INMUEBLES SOCIMI, S.A.

Calle Serrano, 57

28006 Madrid

En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2020 del segmento BME Growth de BME MTF Equity, se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones consideren oportunas.

Atentamente,

D. Javier Basagoiti Miranda

Presidente del Consejo de Administración